

|                |              |                     |                      |
|----------------|--------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 25.06.2026   | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 00114413/pdb | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -            | ons kenmerk         | 20260439103          |
| Mechelen       | 26.06.2026   | aanvraagnummer OVAM | 20260439066          |
| dossiernummer  | 256          | aanvraagnummer VIP  | VIP-01161612         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 38342 KOKSIJDE 2 AFD  
sectie: G  
nummer: 0380/00K002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Door een wijziging van de perceelsgrenzen is er voor deze grond geen oriënterend bodemonderzoek beschikbaar dat een uitspraak doet over de bodemkwaliteit van de volledige grond. Aan de hand van artikel 64 Vlarebo-besluit moet voor een risicogrand worden nagegaan of een nieuw oriënterend bodemonderzoek nodig is.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicogrand.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 03.03.2005, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 27.11.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Koninklijke Baan 81 te Koksijde (58kok)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

**DATUM: 23.02.2004**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend Bodemonderzoek Terrein gelegen aan de Koninklijke Baan 81 te Koksijde (58kok)

AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

**DATUM: 03.03.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Terrein gelegen aan de Koninklijke Baan 81 te Koksijde (05/A0150)

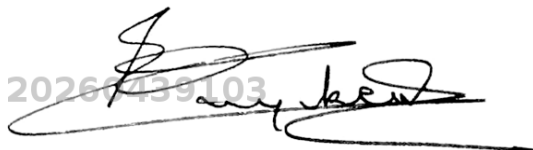
AUTEUR: Laboratorium Van Vooren NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.06.2026

20260439103  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd